

PLAN CONCEPT

D号棟

Flex Suite

空間が一体的につながりスイートな暮らしを描く、
可変性の高い南面開放の邸宅。

引き戸によるLDKと洋室の一体利用や、将来を見据えた空間構成が、家族の成長や暮らしの変化に優しく寄り添う。

水回り動線や大容量の小屋裏収納など、機能性とゆとりを兼ね備えた、南面からの光を享受する落ち着いたスイートスタイルの住まい。

Point 1 1階LDK横の洋室を3本引き込み戸で一体利用できるプラン。

Point 2 2階に浴室・洗面をまとめ、洗濯から物干しへの動線をコンパクトにデザイン。

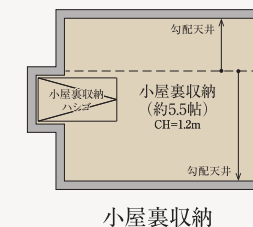
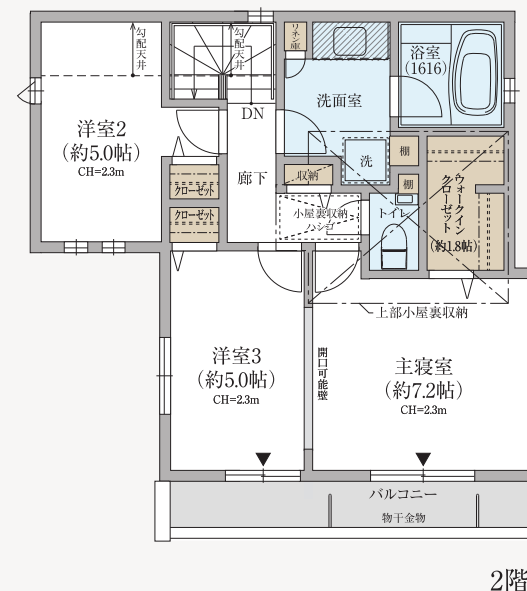
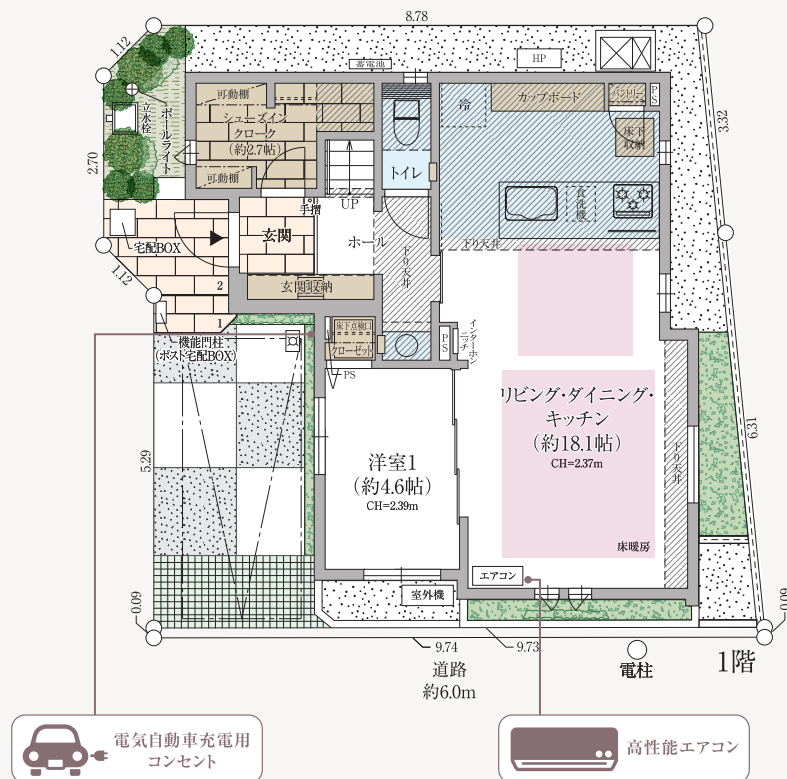
Point 3 主寝室と隣接する洋室3との間は開口可能壁とし、壁を取り除くことで広々とした一体空間にすることも可能。

Point 4 季節の衣類やアウトドア用品など、かさばりがちなアイテムもすっきりしまえる約5.5帖の小屋裏収納。

Point 5 主寝室に約1.8帖のWIC、玄関には約2.7帖のSICを設置。住まい全体に収納の余裕を持たせた、すっきりとした暮らしを支える間取り。

Point 6 不在時でも安心できる、複数受け取りにも対応した2ヶ所の宅配ボックス。

- | | | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|--------------------|----------------|
| ◇ 電動シャッター(1階掃き出し窓に設置) | ◇ 蛇口一体型浄水器(タッチレス水栓) | ◇ 浴室換気暖房乾燥機(電気式) | ◇ ハイブリッド給湯器エコワン70L | ◇ 全居室LED照明 |
| ◇ TES温床式床暖房(リビング・ダイニング) | ◇ 1616サイズ浴室 | ◇ 1階独立洗面化粧台 | ◇ ウルトラファインバブル | ◇ 太陽光パネル |
| ◇ カップボード(食器棚) | ◇ 1階2階温水洗浄便座 | ◇ 外部立水栓 | ◇ エアコン(リビング) | ◇ 蓄電池(10.2kwh) |
| ◇ 食器洗い乾燥機(Bosch製) | ◇ 2階トイレ手洗機付 | ◇ 宅配ボックス | | |



※掲載の平面図・外構図は、2025年12月時点の設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。また、施工上、やむをえない変更が生じた場合は、建物竣工時の状態を優先します。
※帖数表示は概算値で、壁・面積を1帖=1.62㎡で換算し、小数点第2位以下を切り捨てたものを表示しています。※区画により建物仕様、設備等が異なります。

