

## ～京王の戸建「LUXTAGE(ルクステージ) 稲城南山」&lt;全6邸&gt;

販売好評につき完売いたしました～



街並イメージパース

東京都稲城市の新築分譲住宅「LUXTAGE（ルクステージ） 稲城南山」<全6邸>について、全邸成約完売となりましたのでお知らせいたします。

- 総戸数／6戸
- 土地面積／148.00 m<sup>2</sup> (44.77坪) ~149.00 m<sup>2</sup> (45.07坪)
- 建物面積／112.32 m<sup>2</sup> (33.97坪) ~117.59 m<sup>2</sup> (35.57坪)
- 建物施工／三井ホームエンジニアリング株式会社
- 売主／京王不動産株式会社

本物件は、東京都稲城市の南山東部区画整理地内に位置し、全邸敷地面積 145 m<sup>2</sup>超のゆとりの邸宅として大変多くの皆様にご来場をいただきました。自然が豊かで落ち着いた住環境が整っており、開放感溢れる屋上バルコニー、広々としたガーデニングスペース、吹抜や工夫を凝らした豊富な収納スペース等、各棟異なる間取りにご好評をいただきました。設備面においても、リンナイ製のガス衣類乾燥機「乾太くん」や「ウルトラファインバブル」搭載のハイブリッド給湯・暖房システムなど、最新でエコな設備を採用し、住み心地よい空間づくりをいたしました。太陽光パネルを搭載し、第三者評価機関 BELSにおいて、全邸 ZEH 評価を取得した高断熱、省エネ、創エネを実現した認定低炭素住宅となっております。

当社は今後も沿線にお住まいのお客様を中心としたさまざまな不動産ニーズにお応えいたします。質の高い商品とサービスを提供することにより、お客様に満足していただき、ひいてはより豊かで快適な生活環境づくりにつながるよう取り組んでまいりますので、よろしくお願ひ申し上げます。

以上