

店舗・事務所 空室募集一覧表

京王不動産株式会社 店舗・オフィス運営事業部 (TEL: 03-3299-3123 FAX: 03-5358-8684)

(別途消費税等)

| 区分 | 物件名 | 所在地 交通 | 階数・区画 | 面積 | | 賃料 (坪単価) | 共益費 (坪単価) | 賃料+共益費 (坪単価) | 敷金 | 礼金 | 用途 | 引渡時期 | 手数料 | 取引形態 | その他 | 担当 | 追加・変更 | |
|--------|------------------------------------|--|--------|----------|----------|-----------|---------------------|--------------|--------|--------|-----|--------------------------------|---------------|------|---|------------------------------------|-------|----|
| | | | | m | 坪 | | | | | | | | | | | | | |
| 事務所 | 京王初台駅ビル | 東京都渋谷区初台1丁目5番7号 京王新線「初台」駅 直上 | 5階 | 448.81 | 135.76 | 応相談 | 366,552 | @2,700 | 応相談 | 12ヵ月 | — | 事務所 | 2024年3月以降 | 1ヵ月 | 貸主 | 普通借 | 岩河 | |
| | | | 6階 | 442.37 | 133.81 | 応相談 | 361,287 | @2,700 | 応相談 | 12ヵ月 | — | 事務所 | 2024年3月以降 | 1ヵ月 | 貸主 | | 岩河 | |
| | | | 7階 | 399.45 | 120.83 | 応相談 | 326,241 | @2,700 | 応相談 | 12ヵ月 | — | 事務所 | 2024年3月以降 | 1ヵ月 | 貸主 | | 岩河 | |
| | ホワイトハウス | 多摩市諏訪3-14-10 京王相模原線「永山」駅 徒歩12分 | 101 | 483.10 | 146.13 | 1,022,910 | @7,000 | 賃料に含む | — | 2ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所 サービス店舗 物販店舗 ※飲食不可 | 即可 | — | 媒介 | 普通借 エレベーターなし 2階は給排水なし | 杉木 | |
| | | | 201 | 57.85 | 17.49 | 122,430 | @7,000 | 賃料に含む | — | 2ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所 サービス店舗 ※飲食不可 | 即可 (事務所仕様) | — | 媒介 | | 杉木 | |
| | | | 205 | 88.79 | 26.85 | 187,950 | @7,000 | 賃料に含む | — | 2ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所 サービス店舗 ※飲食不可 | 即可 (事務所仕様) | — | 媒介 | | 杉木 | |
| | akebono日本橋ビル ※定借(2025年3月31日まで) | 東京都中央区日本橋小町19-5 東京メトロ銀座線・半蔵門線「三越前」駅 徒歩4分 都営浅草線・東京メトロ日比谷線 「人形町」駅 徒歩5分 都営浅草線・東京メトロ銀座線・東西線 「日本橋」駅 徒歩8分 | 5階 | 825.90 | 249.83 | 応相談 | 999,320 | @4,000 | 応相談 | 12ヵ月 | — | 事務所 | 即可 | 1ヵ月 | 媒介 | 定借(2025年3月31日まで) | 岩河 | |
| | NEW タイヤメイト聖蹟Ⅱ | 多摩市関戸2-24-14 京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 徒歩3分 | 301 | 23.10 | 6.99 | 66,000 | @9,442 | 賃料に含む | 66,000 | @9,442 | 1ヵ月 | — | 事務所 サービス店舗 | 即可 | — | 媒介 | 普通借 | 橋本 |
| | 京王八王子明神町ビル | 東京都八王子市明神町4-9-8 京王線「京王八王子」駅 徒歩1分 J R各線「八王子」駅 徒歩7分 | 4階403 | 783.96 | 237.15 | 応相談 | 498,015 | @2,100 | 応相談 | 12ヵ月 | — | 事務所 | 2023年12月以降 | 1ヵ月 | 貸主 | 普通借 機械式駐車場あり(台数要確認) 1階共用部喫煙所 | 坂本 | 申込 |
| | 京王多摩境ビル | 東京都町田市小山ヶ丘4-3-3 京王相模原線「多摩境」駅 徒歩6分 | 1棟 | 4,304.32 | 1,302.05 | 応相談 | 賃料に含む (別途設備管理費有) | — | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所 | 2024年9月以降 | 1ヵ月 | 貸主 | 定借(年数相談) 平置き駐車場45台あり(賃料に含む) | 坂本 | |
| 綜覧練馬ビル | 練馬区北町三丁目5番1号 東武東上線「東武練馬」駅 徒歩10分 | 3階 | 275.31 | 83.28 | 666,240 | @8,000 | 別途実費請求 | — | 6ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所 | 即可 | — | 媒介 | 定借(期間相談) 1、2階は自動車整備工場 駐車場なし エレベーターなし | 黒住 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|-------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-----|-------------------------------|-------------------------------------|-----|----|-------------------------------------|--|----|----|
| 未廣ビル | 東京都新宿区西新宿7-16-13 都営大江戸線「新宿西口」駅 徒歩3分 | 103 | 57.75 | 17.50 | 341,250 | 17,500 | 1,000 | 341,250 | @19,500 | 8ヵ月 | 0ヵ月 | 店舗・事務所 (物販・サービス) ※飲食、美容、会議室不可 | 相談 | — | 媒介 | 普通借家契約2年 更新料有(新賃料1ヵ月分) 事務所利用の場合、保証金6ヶ月 | 工藤 | |
| 桜上水駅北口第2店舗 | 東京都世田谷区桜上水5-436-4 京王線「桜上水」駅 徒歩1分 | 1階 | 9.49 | 2.87 | 応相談 | 賃料に含む | — | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (物販・サービス) | 相談 | — | 貸主 | 定借(期間相談) 給排水無 | 新田 | | |
| アイビル | 東京都調布市国領町7-73-2 京王線「国領」駅 徒歩10分 | 1F | 51.53 | 15.58 | 180,000 | @11,553 | 賃料に含む | 180,000 | @11,553 | 3ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗・事務所 (物販・サービス) | 即可 | — | 媒介 | 定借(期間相談) 飲食店・買取店・音楽教室NG | 工藤 | |
| TAOビル | 東京都調布市富士見町1-6-2 京王線「西調布」駅 徒歩10分 | 202 | 115.53 | 34.95 | 応相談 | 賃料に含む | — | 349,500 | 10,000 | 6ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗・事務所 (サービス) | 相談 | — | 媒介 | 普通借家契約3年 更新料有(新賃料1ヵ月分) | 工藤 | |
| シロー化学ビル | 東京都調布市富士見町4-39-9 2階 京王線「西調布」駅 徒歩15分 | 2F | 98.00 | 29.64 | 150,000 | 賃料に含む | — | 150,000 | 5,060 | 6ヵ月 | 1ヵ月 | 事務所・倉庫 | 相談 | — | 媒介 | 定借(2年間) | 工藤 | |
| 京王東府中南ビル | 東京都府中市清水ヶ丘1丁目8-48 京王線「東府中」駅 徒歩1分 | 1階B | 179.20 | 54.20 | 応相談 | 54,200 | @1,000 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (飲食・サービス・物販) | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 定借(期間相談) | 岩河 | | |
| 中河原高架下店舗 | 東京都府中市住吉町2丁目1番地1 | E-105 | 62.47 | 18.89 | 応相談 | 41,558 | @2,200 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (物販・サービス) | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 別途歩合有・定借(期間相談) | 橋本 | | |
| 南平駅南側店舗 | 東京都日野市南平6-9-31 京王線「南平」駅 徒歩1分 | 101 | 25.95 | 7.84 | 応相談 | 19,600 | 2,500 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (物販・サービス) ※飲食不可 | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 別途歩合有・定借(年数相談) | 橋本 | | |
| めじろ台マンションA棟店舗 | 東京都八王子市めじろ台 京王高尾線「めじろ台」駅 徒歩1分 | 1-1 | 350.70 | 106.08 | 応相談 | 116,700 | @1,100 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (飲食) | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 別途歩合有・定借(年数相談) ドラッグストア・スーパー・百貨NG | 東郷 | 申込 | |
| | | 1-6 | 11.94 | 3.61 | 応相談 | 3,971 | @1,100 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (物販・サービス) | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 別途歩合有・定借(年数相談) | 東郷 | | |
| 京王リナード若葉台 | 神奈川県川崎市麻生区黒川562-6 京王相模原線「若葉台」駅 改札前 | A201 | 97.80 | 29.58 | 応相談 | 41,412 | @1,400 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (サービス) ※飲食・物販不可 | 相談 | 1ヵ月 | 貸主 | 業種要相談 「整骨院」「接骨院」「整体院」NG | 杉木 | | |
| HOUSE FUKUO | 東京都杉並区阿佐谷南3-34-13 中央線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩2分 | 1階 | 24.88 | 7.52 | 応相談 | 賃料に含む | — | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗・事務所 (サービス・物販) ※飲食相談可 | 相談 | — | 媒介 | 定借(期間相談) | 新田 | 申込 | |
| 京王自動車豊田ビル(ファミリー京王) | 東京都日野市多摩平1-1 中央線「豊田」駅 徒歩1分 | 1階口 | 55.13 | 16.68 | 応相談 | 64,218 | @3,850 | 応相談 | 12ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗 (物販・サービス) | 即可 | — | 媒介 | 定借(期間相談) | 東郷 | | |
| NEW La Zagalla | 東京都板橋区志村3-23-2 都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩1分 | 1階 | 43.23 | 13.07 | 160,000 | 12,241 | 賃料に含む | 160,000 | 12,241 | 6ヵ月 | 1ヵ月 | 店舗・事務所 (物販・サービス) ※飲食相談可 | 相談 | — | 媒介 | 普通借 | 新田 | 新規 |